

Vastine valtuustoaloitteeseen aurinkoenergian hyödyntämisestä Järvenpäässä

Perussuomalaisten valtuustoryhmä Ismo Nöjd ja 38 muuta valtuutettua ovat jättäneet valtuustoaloitteen (KV 13.6.2022 §51) aurinkoenergian hyödyntämisestä Järvenpäässä. Aloitteessa esitetään selvitettäväksi pääliikenneväylien varrelta aurinkovoimaloille mahdolliset soveliaat alueet. Lisäksi esitetään selvitettäväksi mahdollisuudet sijoittaa aurinkopaneeleita julkisten rakennusten yhteyteen.

Aurinkovoimaloille potentiaaliset alueet pääliikenneväylien varrella

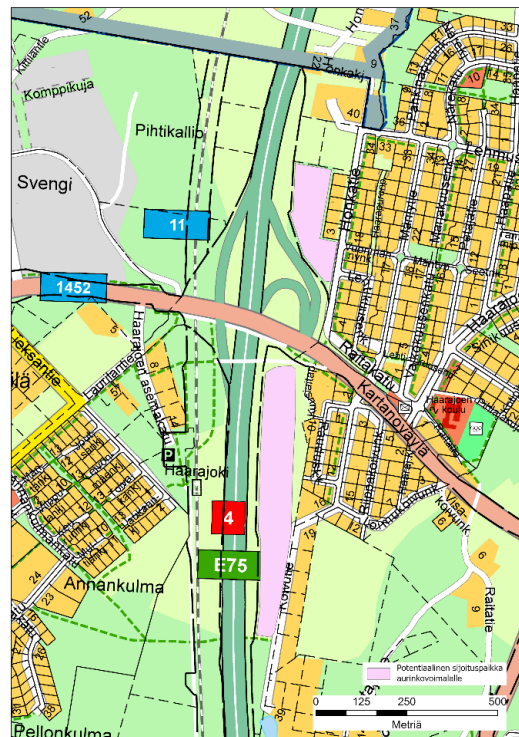
Kaupunkikehitys on kartoittanut mahdollisia maa-alueita pääliikenneväylien varrella. Useamman hehtaarin maa-alueita, joille ei olisi muita maankäyttöisiä suunnitelmia on hyvin rajallisesti. Tarkastelussa keskityttiin vt4:n (Lahden moottoritie) pohjoisen liittymän tutkimiseen, koska kaupungin maanomistus on hyvin pientä eteläisen liittymän läheisyydessä.

Kaupunki on tiedustellut valtion viranomaisen kantaa Uudenmaan ELY-keskukselta moottoritien varren hyödyntämisestä aurinkopaneelien sijoittamiseen. Varsinaiselle tiealueelle paneelien sijoittamisessa viranomaisten kanta on selkeän kielteinen. Rata-alueet ja maanteiden tiealueet eivät tule tämän hetken lainsäädännöllä kysymykseen. Myös suoja-alueet asettavat tiettyjä ehtoja tiealueiden viereisille kiinteistöille, jotka tulisi ottaa huomioon tarkemmassa suunnittelussa.

Potentiaalisin alue olisi moottoritien pohjoisen liittymän kaakkoispuolella Haarajoen kaupunginosassa. Yleiskaavassa tämä alue on merkitty työpaikka-alueeksi (TP). Kiinteistöltä 186-401-11-125 arviolta noin 6 ha alue olisi käytettävissä paneelien sijoittamiseen. Alue olisi liitettävissä eteläosista sähköverkkoon kohtuullisin kustannuksin. Työpaikka-alueeksi alueen käytettävyys ei ole liikennejärjestelmän vuoksi paras mahdollinen, mutta mahdollisuus siihen pidemmällä aikavälillä tulee säilyttää. Alue on asemakaavoittamaton.

Vt4 pohjoisen liittymän koillis- ja luoteiskulmiin sijoittuvat maa-alueet (kiinteistö 186-401-11-146) ovat suhteellisen pieniä (1,5-2,5 ha) teollisen mittakaavan aurinkovoimalakentille. Haasteeksi voisi tulla myös kytkeytyminen riittävän kokoiseen sähköverkkoon.

Haarajoen juna-aseman eteläpuolisella alueella moottoritien ja oikoradan länsipuolella kaupunki omistaa laajan yhtenäisen alueen



Kuva 1. Aurinkovoimalan sijoittamisen kannalta potentiaaliset kaupungin omistamat maa-alueet. Pohjoinen alue on noin 2,5 ha ja yleiskaavan EV-alue. Eteläinen noin 6 ha ja yleiskaavan TP-alue.

(kiinteistöt 186-14-9903-6, 186-401-11-148, 186-401-11-129 ja 186-401-11-125). Alueen poikki kulkee voimajohto, joka mahdollistaisi siirtokustannusten minimoinnin. Yleiskaa- vassa alue on varattu tulevaisuuden asumisen tarpeisiin (Ares). On kuitenkin huomattavaa, että alue on tällä hetkellä suurelta osin metsäinen ja kaupunkilaisille tärkeä virkistysalue. Kaupunkikehitys ei suosita metsän hakkaamista aurinkovoimalapuiston vuoksi.

Alueella toimiville energiayhtiöille tehtiin kevyt tiedustelu aurinkovoimaloille soveltuvien alueiden reunaehdoista. Suuremman mittakaavan aurinkovoimalat edellyttävät merkittäviä maa-alueita, jolloin esimerkiksi yli 10 hehtaarin maa-alueet tulevat kyseeseen. Myös pienemmät, muutaman hehtaarin maa-alueet voivat tulla kyseeseen riippuen hankkeen luonteesta. Erityisesti pienemmät alueet voivat olla kiinnostavia, mikäli ne sijaitsevat teollisuuskiinteistöjen läheisyydessä, jolloin energiantuotantoa voidaan hyödyntää suoraan teollisuuden tarpeisiin. Lähtökohtaisesti maa-alueiden on suotavaa olla avoimia ja tasaisia, jolloin vältytään varjostuksilta, ja tila voidaan käyttää tehokkaasti. Mahdollisen hankkeen yhteydessä olisi alueen olosuhteita, kuten maaperää, tarpeen kartoittaa tarkemmin.

Aurinkopaneelien sijoittaminen julkisten rakennusten yhteyteen

Kaupungin kiinteistöistä aurinkopaneeleita on tällä hetkellä Kinnarin koululla ja Cooperin päiväkodilla sekä JYK:ssä sen valmistuessa. Järvenpään Mestariasuntojen kiinteistöistä aurinkopaneeleita on Jampankaari 4E:ssä ja Emalitehtaankatu 11:sta. Paneeleihin on teknisesti varauduttu kaupungin kiinteistöistä Harjulan kampuksella sekä JMA:n kiinteistöistä Verstaspihankatu 8:ssa ja Harjutie 15c:ssä.

Kaikissa kaupungin uudiskohteissa pyritään vähintään varautumaan paneeleihin (vesikaton rakenteet, tilavaraukset laitteille), pois lukien moduulikohteet. JMA:n kohteissa varautuminen arvioidaan tapauskohtaisesti.

Järvenpään kaupunki on budjetoinut vuodelle 2023 uusiutuvan energian kuntakatselmuksen, jossa tarkastellaan kiinteistökohtaisesti uusiutuvan energian tuotantomahdollisuuksia.

